

Appartamento in vendita a Golfe Juan (10 km prima di Cannes) 1° piano

PREZZO non negoziabile : **210.000 Euro**

Superficie abitabile (interna calpestabile): **40,40 M2**

+ Grande terrazza (**15,7 m2**)

composto da:

- Entrata **4.05 m²**

- Soggiorno **18.6 m²**

- Camera da letto **8.60 m²**

- Cucina completa (angolo cottura) **4.3 m²**

- Bagno con doccia **3.45 m²**

- WC separato **1.4 m²**

- Grande terrazza meta coperta e meta con tenda scorrevole (**15,7 m2**)

- Cantina

Esposizione **SUD** Vista porto e mare in lontananza

Acqua calda collettiva condominiale

Appartamento in un residence con **piscina; ascensore**

Anno di costruzione **1990**

Spese condominiali **2.713,16 Euro** annuali

Tasse "Fonciera" **716 Euro** annuali





PORT AZUR 4th Tr.
BATTIMENT 3



